

DOSSIER

NUEVA CUMBRE

COOPERATIVA DE VIVIENDAS

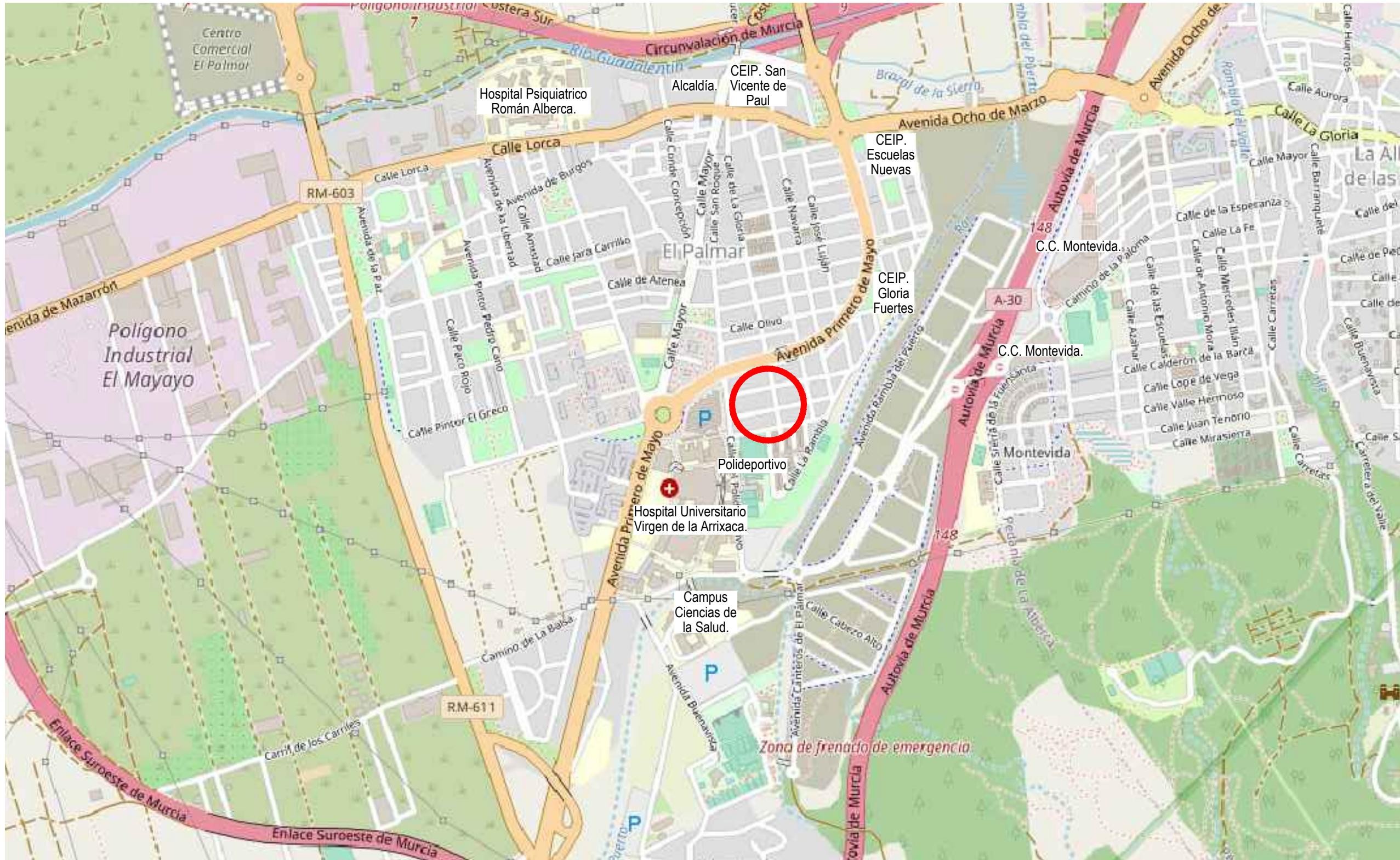


RESIDENCIAL LA CUMBRE
PLANOS DE VENTA. NOVIEMBRE 2022

CMMP
ARQUITECTOS ASOCIADOS

01 | Diseño arquitectónico básico

Planta baja. Distribución y mobiliario.



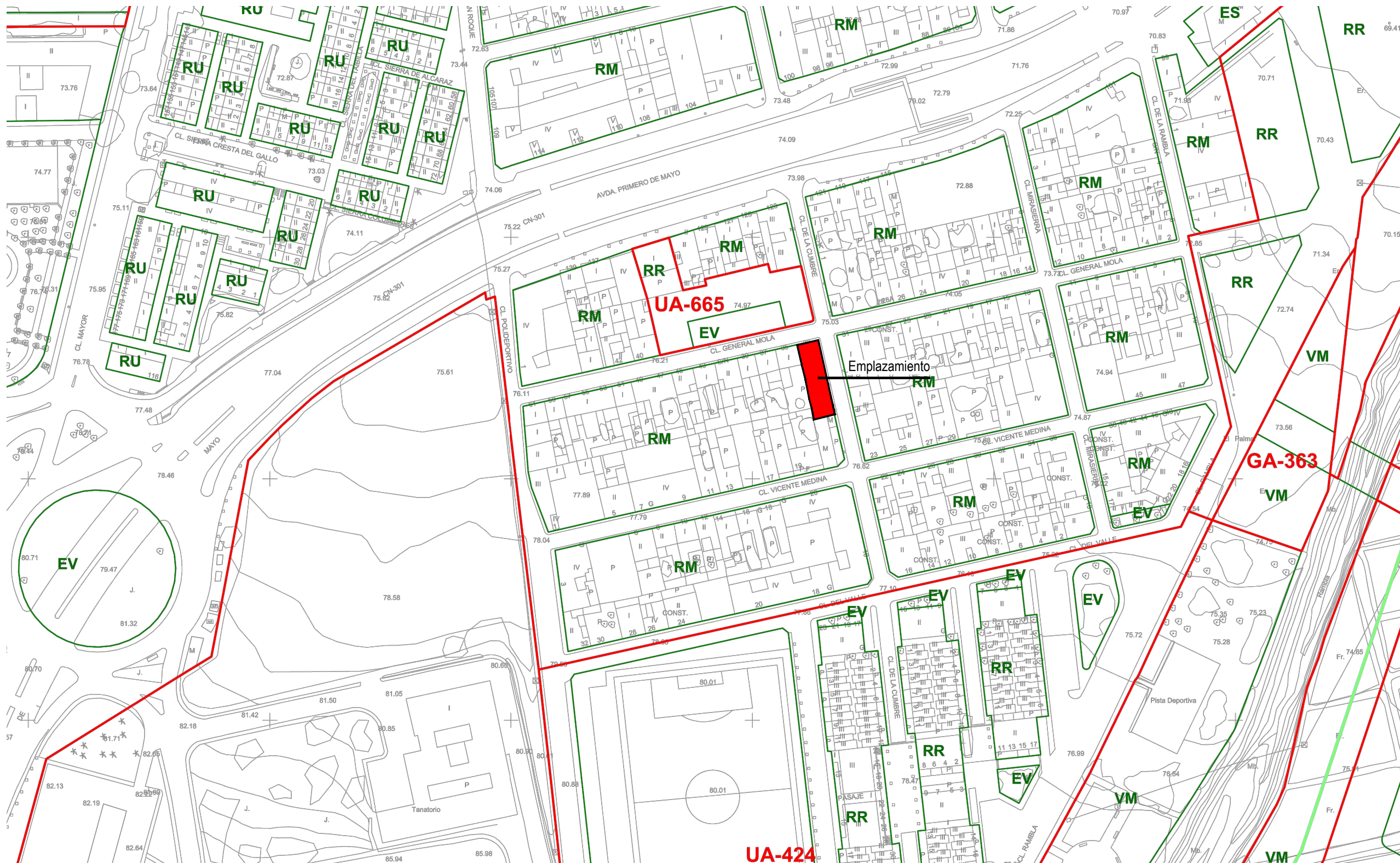
Residencial La Cumbre.
7 viviendas, garajes y trasteros en EL Palmar, Murcia.

SITUACIÓN RESPECTO AL MUNICIPIO
Sin escala



01 | Diseño arquitectónico básico

Planta baja. Distribución y mobiliario.



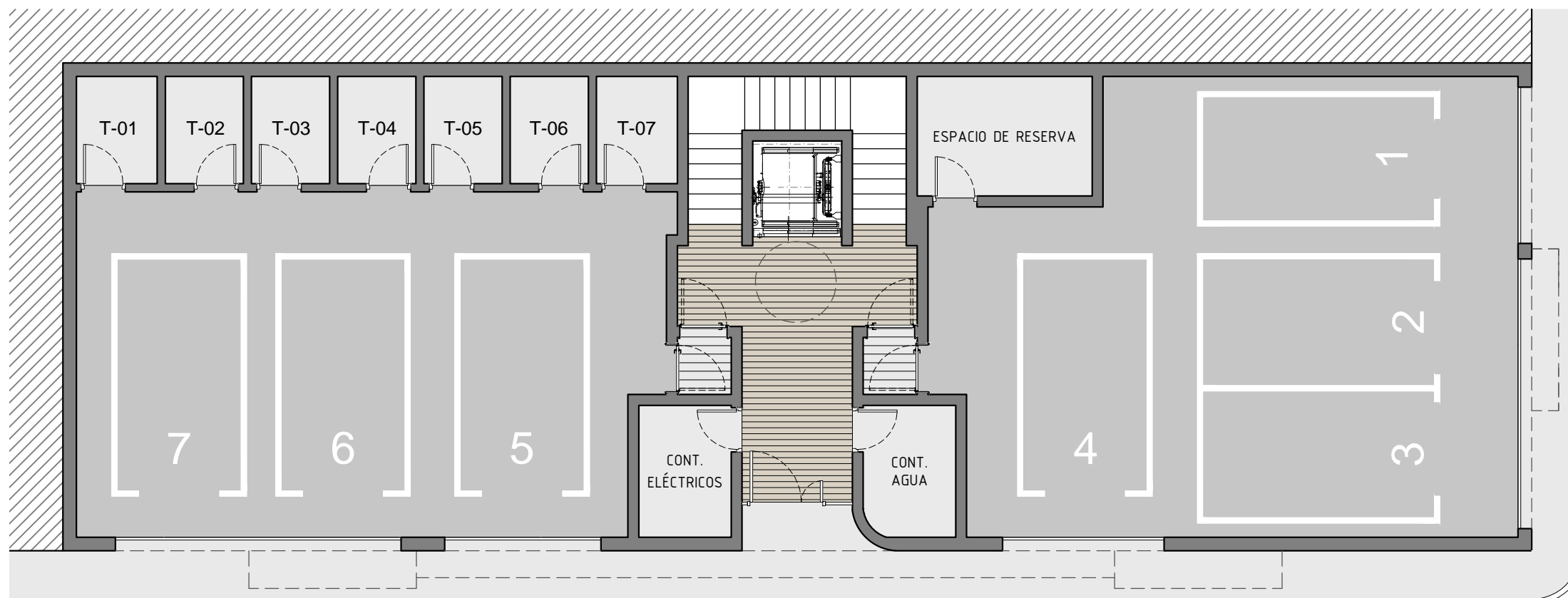
Residencial La Cumbre.
7 viviendas, garajes y trasteros en EL Palmar, Murcia.

EMPLAZAMIENTO EN EL P.G.M.O.U.
Sin escala



01 | Diseño arquitectónico básico

Planta baja. Distribución y mobiliario.



NOTA:
Estos planos no están sujetos a valor contractual, pueden sufrir cambios durante la finalización del proyecto o el transcurso de la obra.



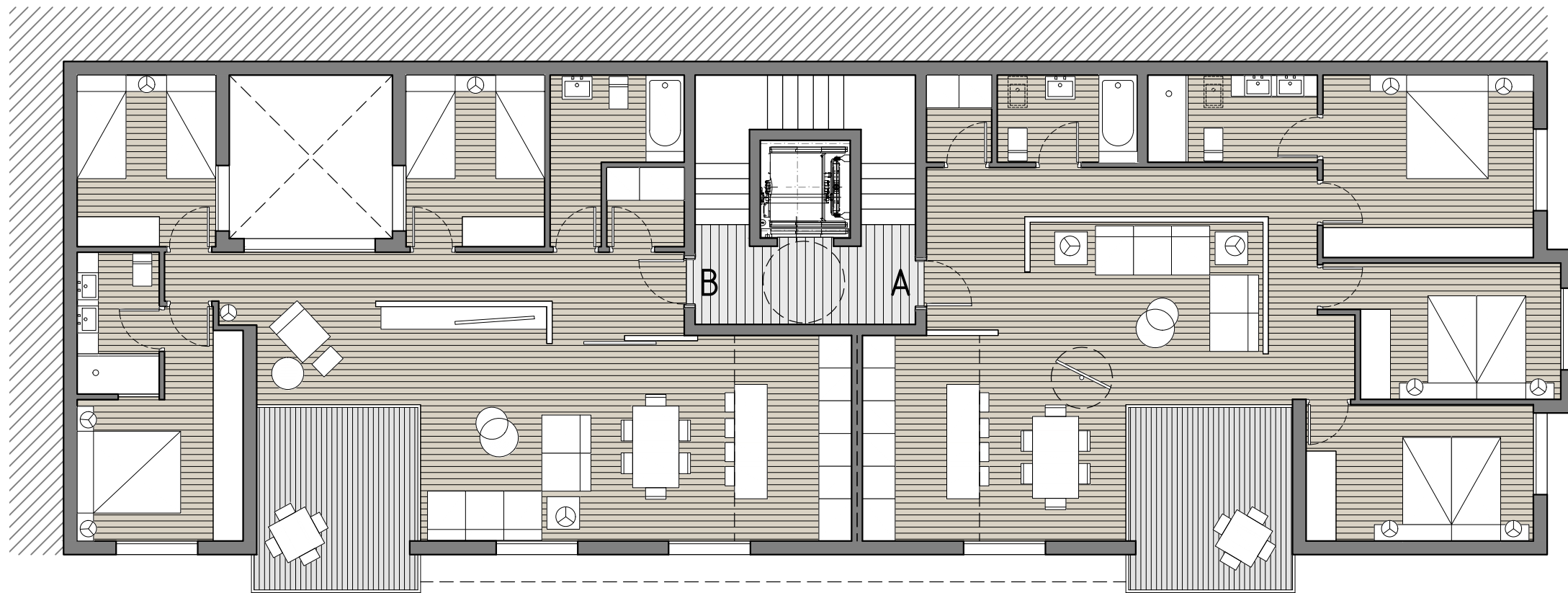
Residencial La Cumbre.
7 viviendas, garajes y trasteros en EL Palmar, Murcia.

PLANTA BAJA
ESCALA 1/100



01 | Diseño arquitectónico básico

Planta tipo (1ª y 2ª). Distribución y mobiliario.



NOTA:
Estos planos no están sujetos a valor contractual, pueden sufrir cambios durante la finalización del proyecto o el transcurso de la obra.

ESCALA 1/100



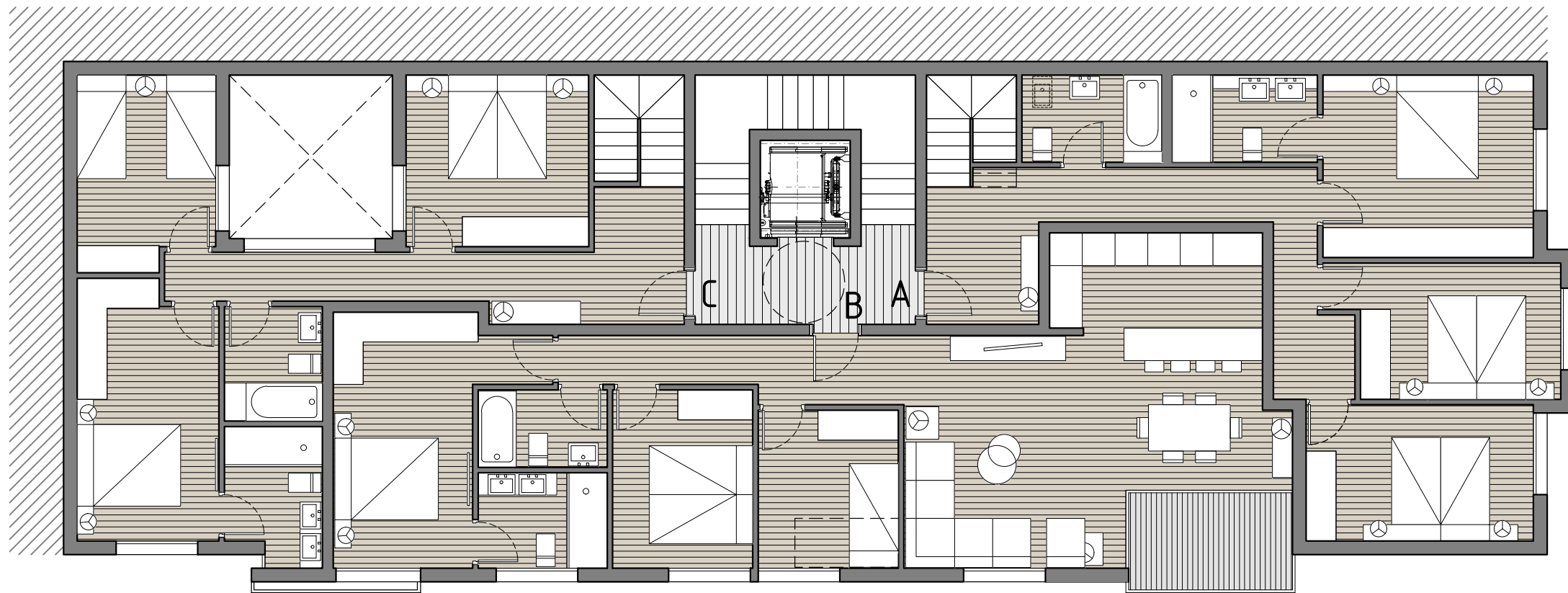
Residencial La Cumbre.
7 viviendas, garajes y trasteros en EL Palmar, Murcia.

PLANTA TIPO (1ª y 2ª)
ESCALA 1/100



01 | Diseño arquitectónico básico

Planta 3ª. Distribución y mobiliario.



NOTA:
Estos planos no están sujetos a valor contractual, pueden sufrir cambios durante la finalización del proyecto o el transcurso de la obra.

ESCALA 1/100



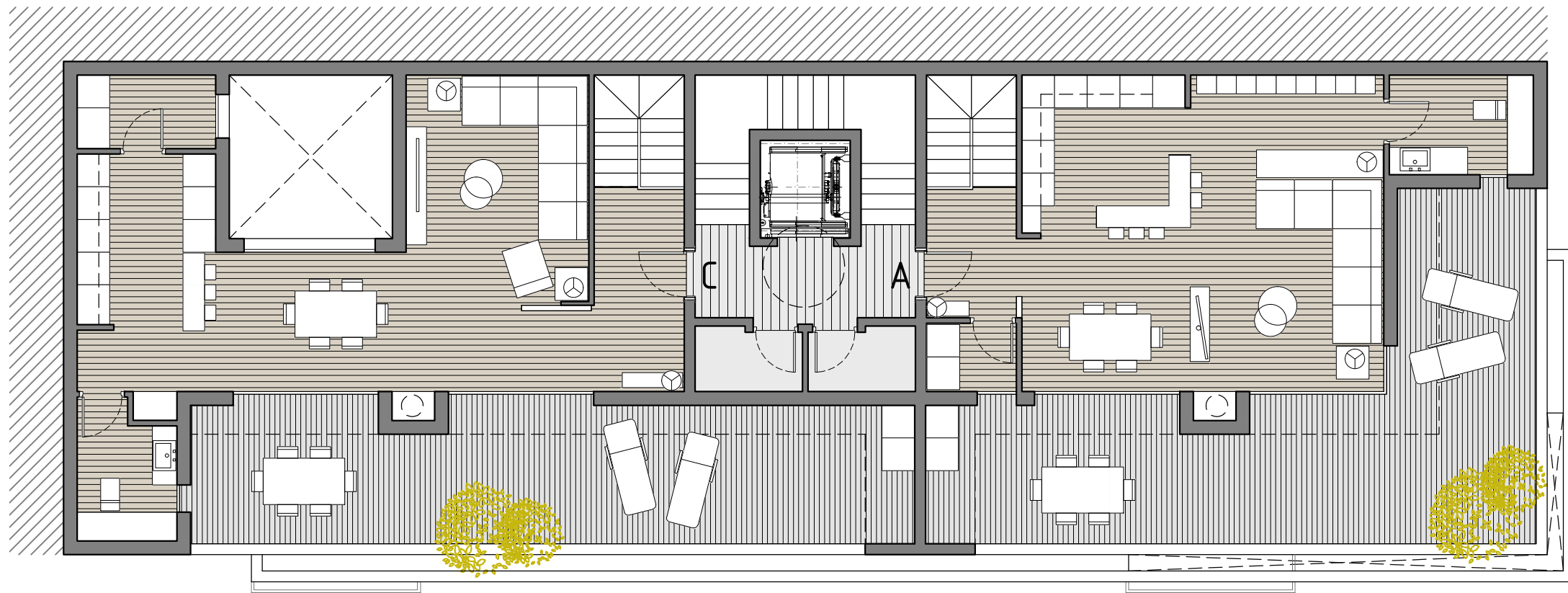
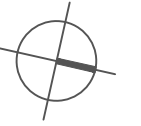
Residencial La Cumbre.
7 viviendas, garajes y trasteros en EL Palmar, Murcia.

PLANTA TERCERA (3ª)
ESCALA 1/100



01 | Diseño arquitectónico básico

Planta bajo cubierta. Distribución y mobiliario.



NOTA:
Estos planos no están sujetos a valor contractual, pueden sufrir cambios durante la finalización del proyecto o el transcurso de la obra.

ESCALA 1/100



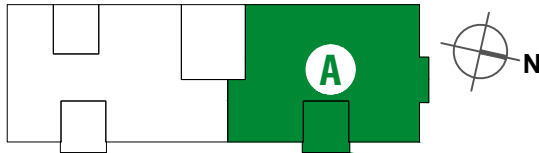
Residencial La Cumbre.
7 viviendas, garajes y trasteros en EL Palmar, Murcia.

PLANTA BAJO CUBIERTA
ESCALA 1/100



01 | Diseño arquitectónico básico

Plantas 1ª y 2ª. Vivienda tipo A . Distribución y mobiliario.



Esquema planta tipo. (1ª y 2ª).

DESCRIPCIÓN

PLANTA: 1ª - 2ª
 TIPO: A
 DORMITORIOS: 3
 BAÑOS: 2

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

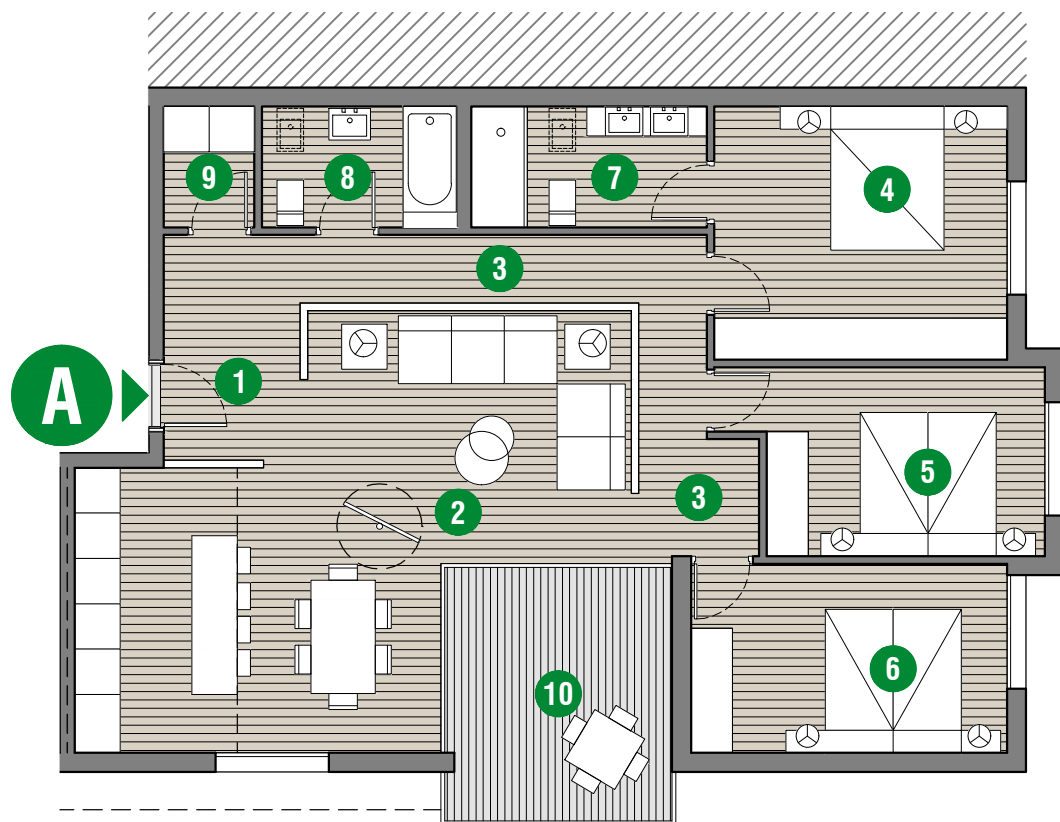
| | |
|---------------|-----------------------------|
| VIVIENDA: | 102.29 m² |
| TERRAZA: | 10.30 m² |
| TOTAL: | 112.89 m² |
| Z. COMUNES: | 16.35 m² |

SUPERFICIES ÚTILES

| | |
|---------------|----------------------------|
| VIVIENDA: | 89.05 m² |
| TERRAZA: | 10.05 m² |
| TOTAL: | 99.10 m² |

DESGLOSE POR ESTANCIAS. (S. Útil)

| | | |
|----|------------------------|----------------------|
| 1 | Vestíbulo | 3.25 m ² |
| 2 | Salón comedor - cocina | 31.00 m ² |
| 3 | Paso | 10.60 m ² |
| 4 | Dormitorio 1 | 12.95 m ² |
| 5 | Dormitorio 2 | 9.80 m ² |
| 6 | Dormitorio 3 | 10.45 m ² |
| 7 | Baño 1 | 5.00 m ² |
| 8 | Baño 2 | 4.10 m ² |
| 9 | Lavadero | 1.90 m ² |
| 10 | Terraza | 10.05 m ² |



ESCALA 1/100

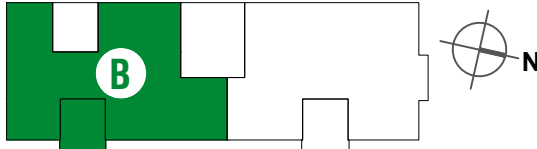


NOTA:
 Estos planos no están sujetos a valor contractual, pueden sufrir cambios durante la finalización del proyecto o el transcurso de la obra.

VIVIENDA TIPO 1º A
 ESCALA 1/100

01 | Diseño arquitectónico básico

Plantas 1ª y 2ª. Vivienda tipo B . Distribución y mobiliario.



Esquema planta tipo. (1ª y 2ª).

DESCRIPCIÓN

PLANTA: 1ª - 2ª

TIPO: B

DORMITORIOS: 3

BAÑOS: 2

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

VIVIENDA: **99.01 m²**

TERRAZA: **10.13 m²**

TOTAL: 109.14 m²

Z. COMUNES: **15.82 m²**

SUPERFICIES ÚTILES

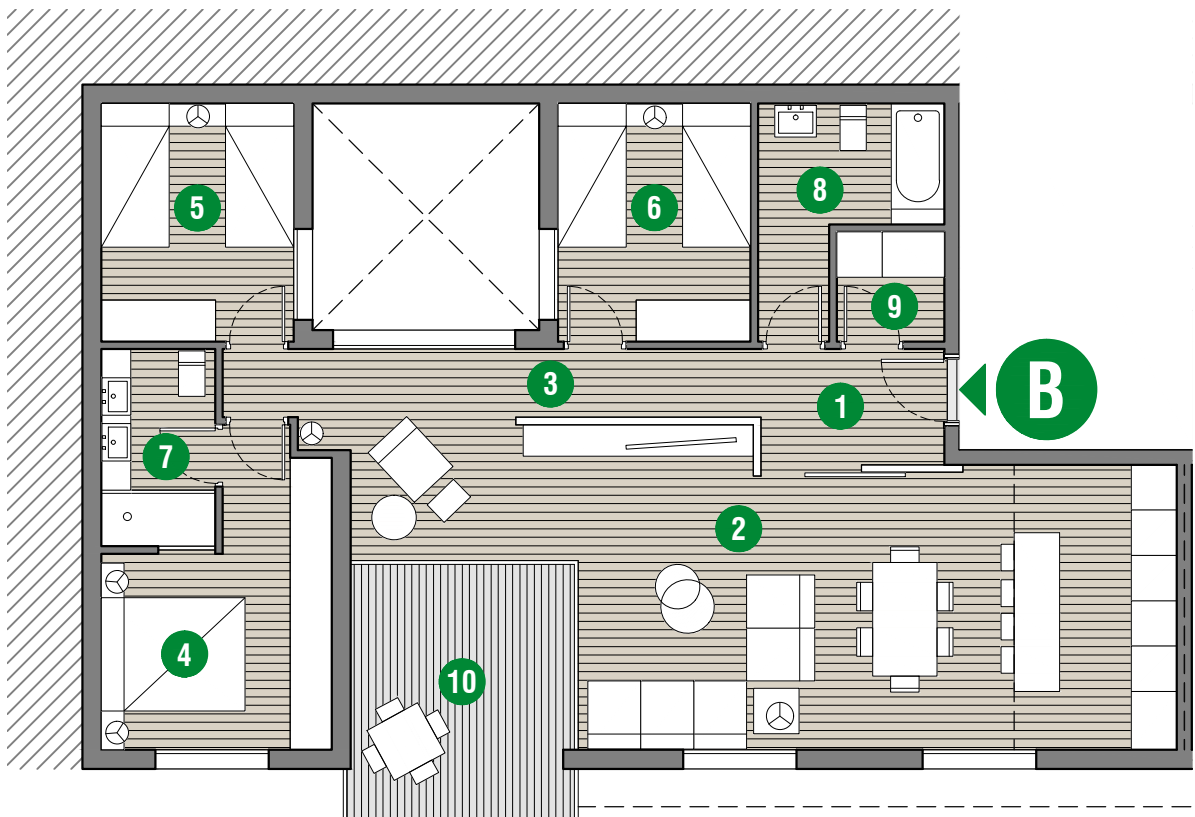
VIVIENDA: **84.40 m²**

TERRAZA: **9.90 m²**

TOTAL: 94.30 m²

DESGLOSE POR ESTANCIAS. (S. Útil)

| | | |
|----|------------------------|----------------------|
| 1 | Vestíbulo | 3.70 m ² |
| 2 | Salón comedor - cocina | 36.75 m ² |
| 3 | Paso | 6.40 m ² |
| 4 | Dormitorio 1 | 10.15 m ² |
| 5 | Dormitorio 2 | 8.00 m ² |
| 6 | Dormitorio 3 | 8.00 m ² |
| 7 | Baño 1 | 3.95 m ² |
| 8 | Baño 2 | 5.40 m ² |
| 9 | Lavadero | 2.05 m ² |
| 10 | Terraza | 9.90 m ² |



ESCALA 1/100



NOTA:

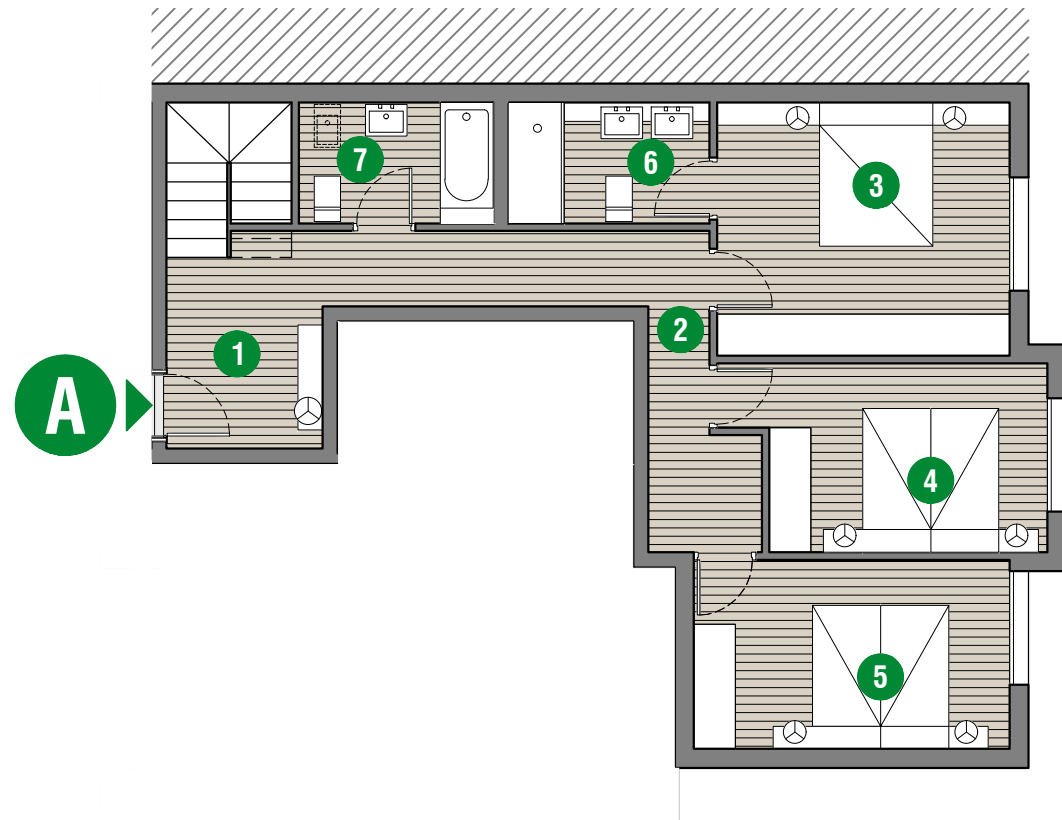
Estos planos no están sujetos a valor contractual, pueden sufrir cambios durante la finalización del proyecto o el transcurso de la obra.

VIVIENDA TIPO 1ª A
ESCALA 1/100

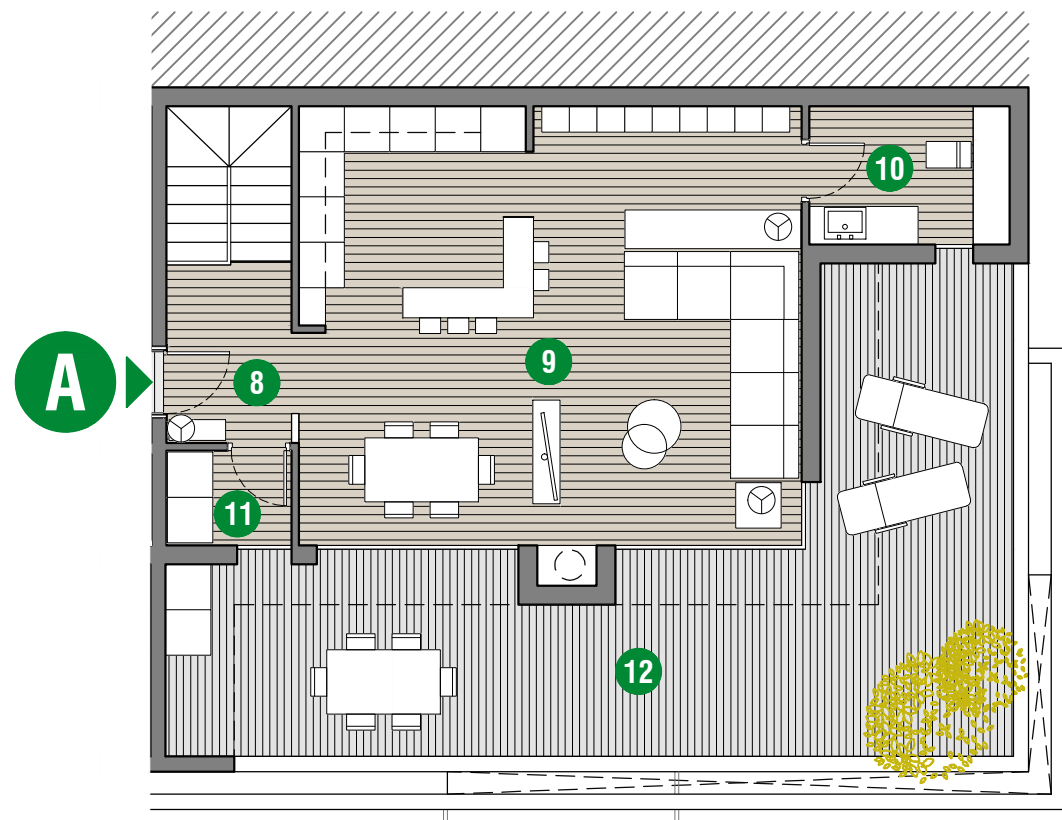
CMMP
ARQUITECTOS ASOCIADOS

01 | Diseño arquitectónico básico

Planta 3ª y Bajo cubierta. Vivienda tipo A . Distribución y mobiliario.

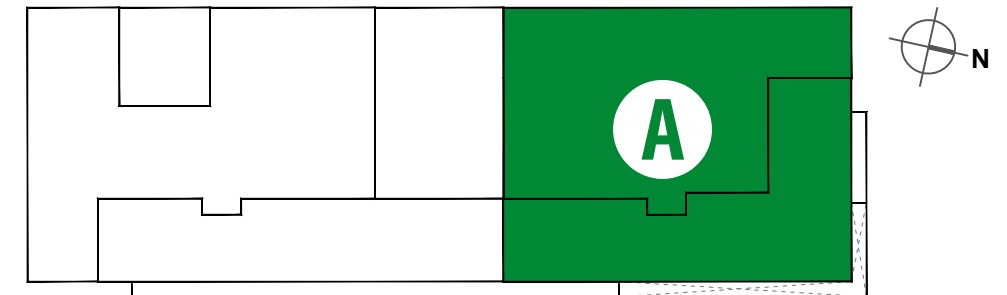


Planta 3ª.

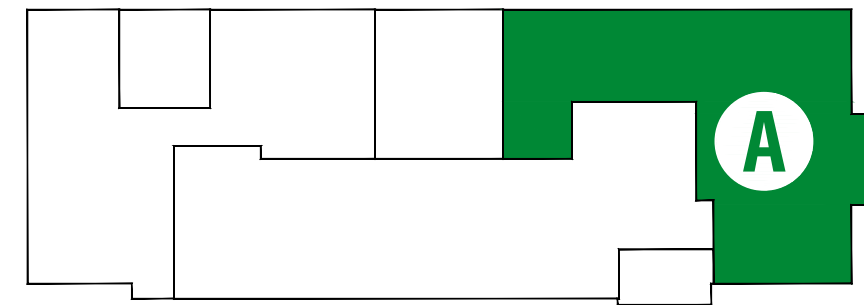


Planta Bajo cubierta.

ESCALA 1/100



Esquema planta bajo cubierta.



Esquema planta 3ª.

DESCRIPCIÓN

PLANTA: **3ª - Bajo cubierta**

TIPO: **A**

DORMITORIOS: **3**

BAÑOS: **2**

ASEOS: **1**

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

VIVIENDA: **132.29 m²**

TERRAZA: **41.80 m²**

TOTAL: 174.09 m²

Z. COMUNES: **21.14 m²**

SUPERFICIES ÚTILES

VIVIENDA: **104.50 m²**

TERRAZA: **37.95 m²**

TOTAL: 142.45 m²

DESGLOSE POR ESTANCIAS. (S. Útil)

| | | |
|----|----------------------------|----------------------|
| 1 | Vestíbulo planta baja | 3.90 m ² |
| 2 | Paso | 10.55 m ² |
| 3 | Dormitorio 1 | 12.95 m ² |
| 4 | Dormitorio 2 | 9.80 m ² |
| 5 | Dormitorio 3 | 10.45 m ² |
| 6 | Baño 1 | 4.25 m ² |
| 7 | Baño 2 | 4.10 m ² |
| 8 | Vestíbulo p. bajo cubierta | 3.95 m ² |
| 9 | Salón comedor - cocina | 38.55 m ² |
| 10 | Aseo | 3.95 m ² |
| 11 | Lavadero | 2.05 m ² |
| 12 | Terraza | 37.95 m ² |

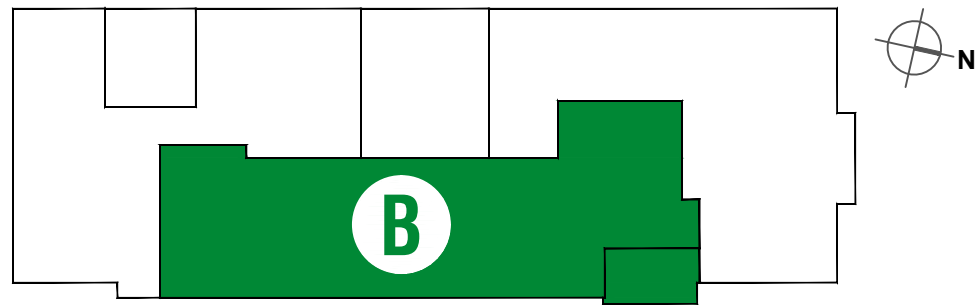
NOTA:
Estos planos no están sujetos a valor contractual, pueden sufrir cambios durante la finalización del proyecto o el transcurso de la obra.

VIVIENDA TIPO A
ESCALA 1/100

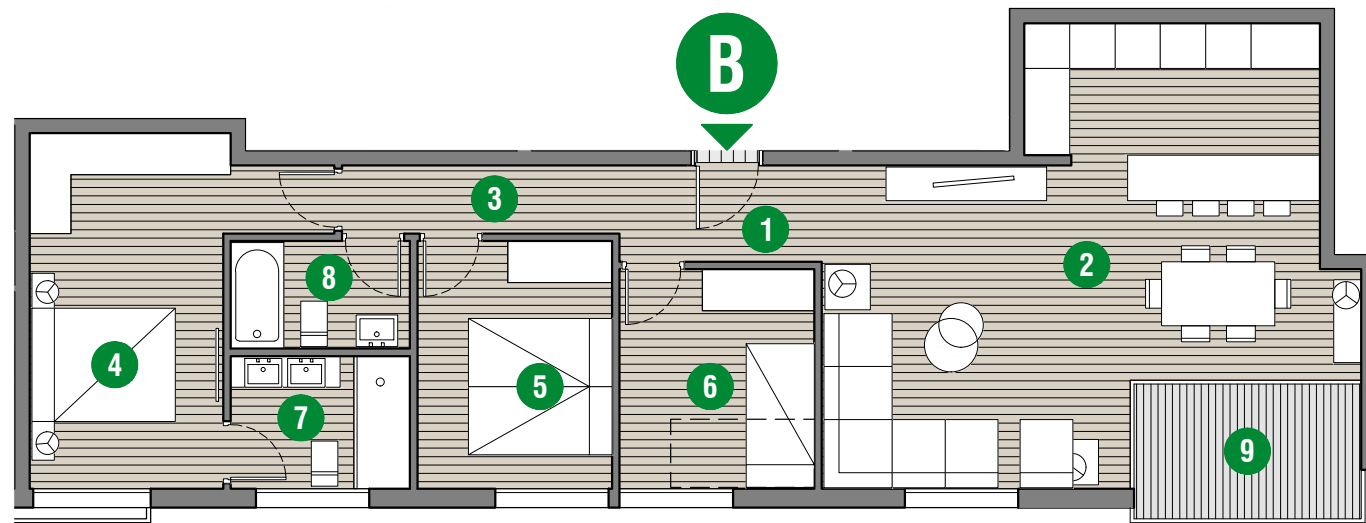
CMMP
ARQUITECTOS ASOCIADOS

01 | Diseño arquitectónico básico

Planta 3ª. Vivienda tipo B . Distribución y mobiliario.



Esquema planta 3ª.



DESCRIPCIÓN

PLANTA: 3ª
 TIPO: B
 DORMITORIOS: 3
 BAÑOS: 2

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

| | |
|---------------|----------------------------|
| VIVIENDA: | 85.66 m ² |
| TERRAZA: | 5.55 m ² |
| TOTAL: | 91.21 m² |
| Z. COMUNES: | 13.69 m ² |

SUPERFICIES ÚTILES

| | |
|---------------|----------------------------|
| VIVIENDA: | 76.10 m ² |
| TERRAZA: | 5.35 m ² |
| TOTAL: | 81.45 m² |

DESGLOSE POR ESTANCIAS. (S. Útil)

| | |
|--------------------------|----------------------|
| 1 Vestíbulo | 3.40 m ² |
| 2 Salón comedor - cocina | 32.65 m ² |
| 3 Paso | 3.30 m ² |
| 4 Dormitorio 1 | 13.40 m ² |
| 5 Dormitorio 2 | 8.40 m ² |
| 6 Dormitorio 3 | 7.45 m ² |
| 7 Baño 1 | 4.15 m ² |
| 8 Baño 2 | 3.35 m ² |
| 9 Terraza | 5.35 m ² |

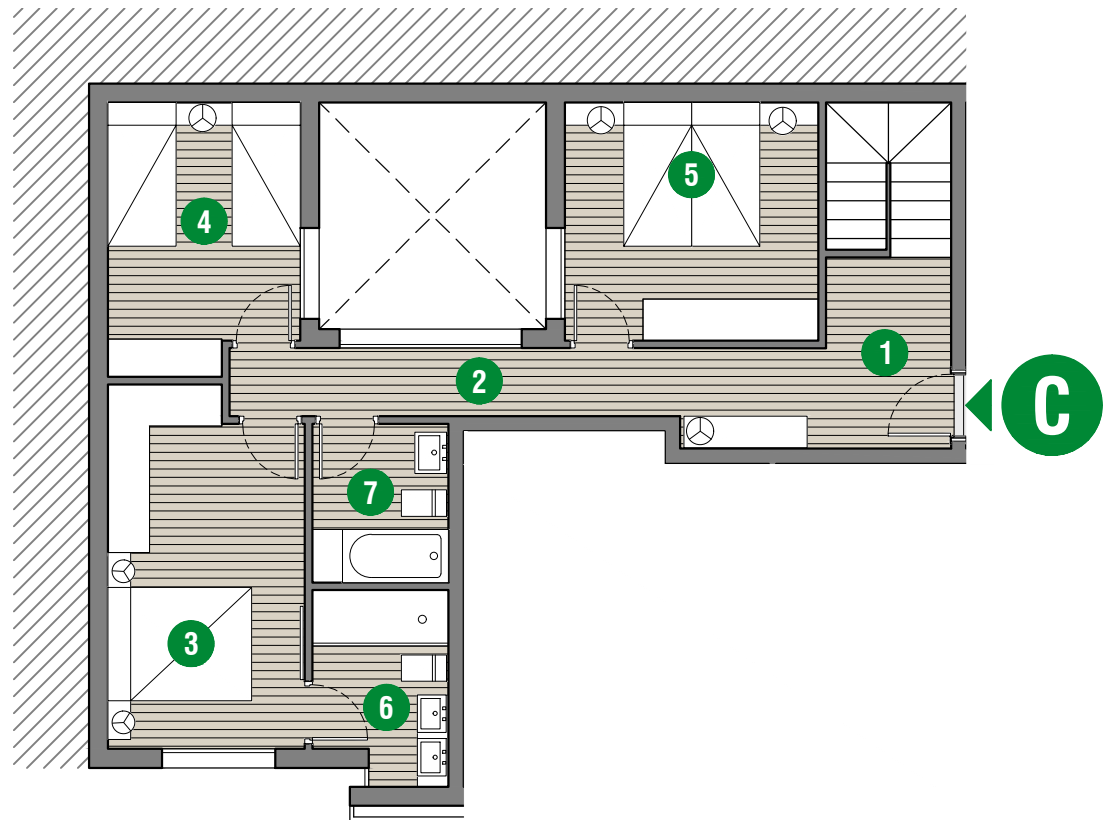
ESCALA 1/100



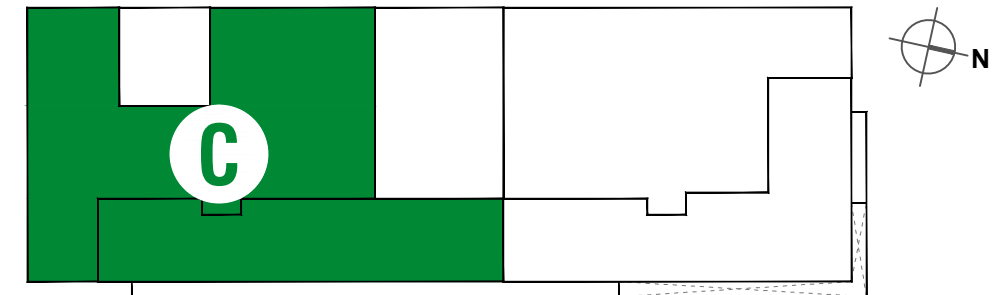
NOTA:
 Estos planos no están sujetos a valor contractual, pueden sufrir cambios durante la finalización del proyecto o el transcurso de la obra.

01 | Diseño arquitectónico básico

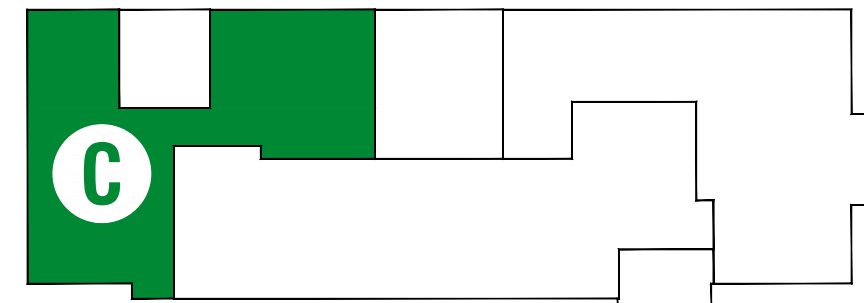
Planta 3ª y Bajo cubierta. Vivienda tipo C . Distribución y mobiliario.



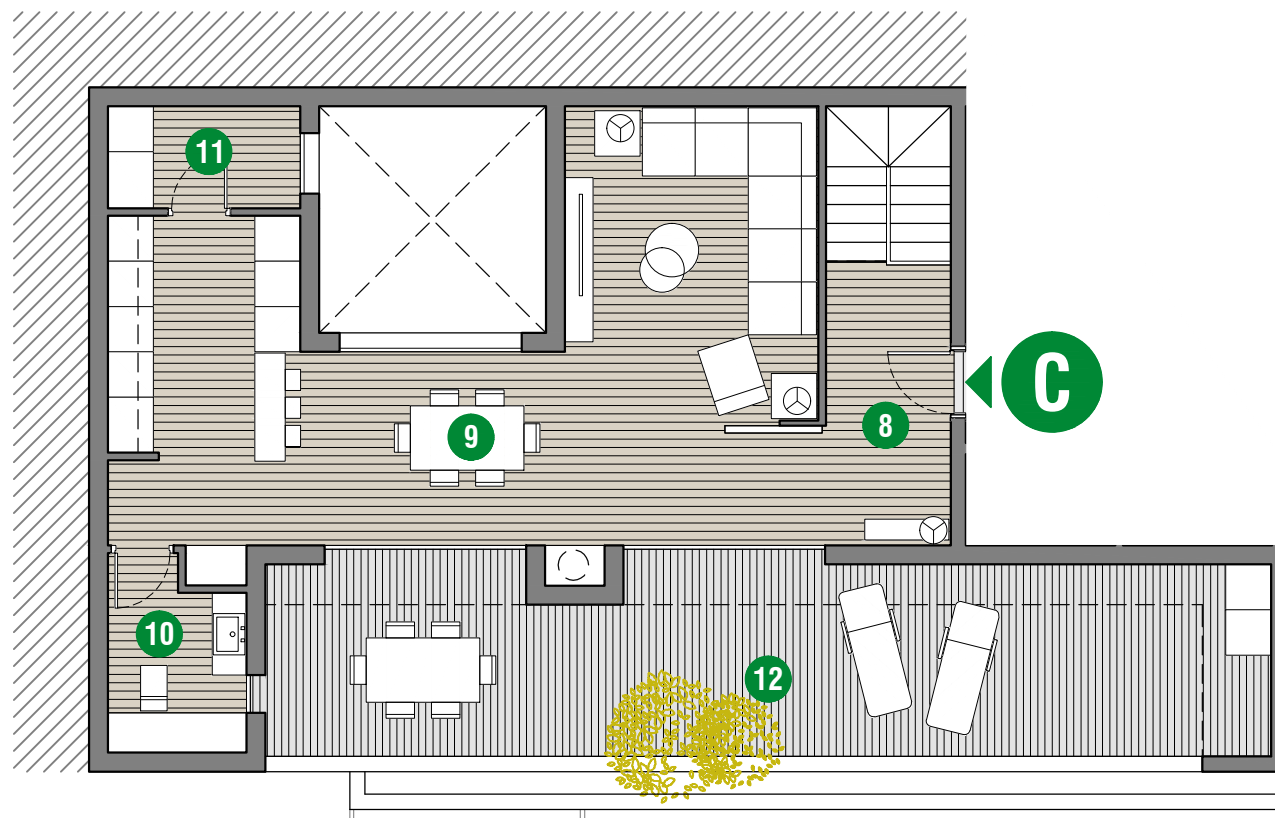
Planta 3ª.



Esquema planta bajo cubierta.



Esquema planta 3ª.



Planta Bajo cubierta.

ESCALA 1/100



DESCRIPCIÓN

PLANTA: **3ª - Bajo cubierta**

TIPO: **C**

DORMITORIOS: **3**

BAÑOS: **2**

ASEOS: **1**

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

VIVIENDA: **136.30 m²**

TERRAZA: **36.06 m²**

TOTAL: 172.36 m²

Z. COMUNES: **31.78 m²**

SUPERFICIES ÚTILES

VIVIENDA: **104.45 m²**

TERRAZA: **33.10 m²**

TOTAL: 137.55 m²

DESGLOSE POR ESTANCIAS. (S. Útil)

| | |
|-------------------------------------|----------------------|
| 1 Vestíbulo planta baja | 4.20 m ² |
| 2 Paso | 7.95 m ² |
| 3 Dormitorio 1 | 12.00 m ² |
| 4 Dormitorio 2 | 8.75 m ² |
| 5 Dormitorio 3 | 10.55 m ² |
| 6 Baño 1 | 4.30 m ² |
| 7 Baño 2 | 3.80 m ² |
| 8 Vestíbulo p. bajo cubierta | 6.15 m ² |
| 9 Salón comedor - cocina | 39.90 m ² |
| 10 Aseo | 3.40 m ² |
| 11 Lavadero | 3.45 m ² |
| 12 Terraza | 33.10 m ² |

NOTA:
Estos planos no están sujetos a valor contractual, pueden sufrir cambios durante la finalización del proyecto o el transcurso de la obra.

VIVIENDA TIPO C
ESCALA 1/100

CMMP
ARQUITECTOS ASOCIADOS

01 | Diseño arquitectónico básico

Imágenes fachada lateral.



NOTA:
Estos planos no están sujetos a valor contractual, pueden sufrir cambios durante la finalización del proyecto o el transcurso de la obra.

VIVIENDA TIPO A
ESCALA 1/100

CMMP
ARQUITECTOS ASOCIADOS

01 | Diseño arquitectónico básico

Imágenes fachada principal.



NOTA:
Estos planos no están sujetos a valor contractual, pueden sufrir cambios durante la finalización del proyecto o el transcurso de la obra.

VIVIENDA TIPO A
ESCALA 1/100

